

Takstblad 2024

Gunderød Vandværk
Andelsselskab med begrænset ansvar
c/o Vandværkskontoret, Tulstrupvej 4, 3400 Hillerød
Telefon 4290 9091
CVR 3851 6027

	Kr. excl. moms	Kr. incl. moms
Driftsbidrag		
Fast årligt bidrag pr. boligenhed / erhvervsenhed	500,00	625,00
Fast årligt bidrag pr. måler	250,00	312,50

	excl. moms	incl. moms
Vandbidrag		
Vandbidrag, pr. kbm, betales efter forbrug	10,00	12,50
Statsafgift af ledningsført vand, pr. kbm	6,37	7,96
VANDFORBRUG I ALT, pr. kbm	16,37	20,46

Kontakt vandværket ved vandspild fra skjulte ledninger, hvor det eventuelt vil være muligt at få refusion af statsafgift for ledningsført vand samt vandbidrag til vandværket jfr. gældende lovgivning.

	excl. moms	incl. moms
Diverse gebyrer		
Rykkergebyr ved manglende betaling, pr. gang	100,00	momsfri
Gebyr, for sen indsendelse af selvaflæsningskort	100,00	momsfri
Gebyr for aflæsning af vandmåler	350,00	437,50
Lukkegebyr – samt evt. ekstraordinære udgifter	800,00	momsfri
Genåbningsgebyr – samt evt. ekstraordinære udgifter	800,00	1.000,00
Vandmålerskift – efter forsætlig skade, f.eks. frostsprængning	1.600,00	2.000,00

Betales forfaldne opkrævninger for vand ikke efter krav fra vandværket, er vandværket berettiget til at lukke for vandtilslutningen.

	excl. moms	incl. moms
Anlægsbidrag (tilslutningsbidrag)		
Hovedanlægsbidrag, pr. boligenhed	11.000,00	13.750,00
Forsyningsledningsbidrag (naturligt forsyningsområde), pr. boligenhed	16.000,00	20.000,00
Stikledningsbidrag (Ø 32/40 mm), inkl. stophane og vandmåler	16.600,00	20.750,00

Ved stikledninger > Ø40 mm fastsættes bidraget efter de faktiske omkostninger.

Tilslutning skal udføres af vandværket. Tilslutning kan først etableres, når tilslutningsbidrag bestående af bidrag til hovedanlæg, forsyningsledning og stikledning er betalt. Anlægsbidraget er pr. boligenhed. Ved etagebyggeri betales stikledningsbidrag efter antal stik.

I erhvervsområder betales ikke forsyningsledningsbidrag. Byggemodningsforetagendet betaler i stedet faktiske udgifter til etablering af forsyningsledning, medens bidragene til hovedanlæg og stikledning betales af grundejer ved tilslutning.

For erhverv, institutioner og lignende bebyggelser betales pr. påbegyndt 200 m² bruttoetage areal kr. 11.000.

Forbrug over 10.000 m³ fastlægges efter forhandling. Ved stigende forbrug, ændret anvendelse og om- eller tilbygning kan der opkræves et eller flere hovedanlægs- og forsyningsledningsbidrag, iht. Regulativet.

Byggevand	excl. moms	incl. moms
Vandforbrug i byggeperioden opkræves pr. boligenhed med fast beløb	600,00	750,00

Kontrol af vandmåler	excl. moms	incl. moms
Rekvireret* kontrol af vandmåler, inkl. timeløn	2.900,00	3.625,00

*Rekvireret kontrol af vandmåler sker på akkrediteret målerlaboratorium. Overholder kontrollen grænseværdierne for målere i drift, betales kontrollen af rekvirenten; overskrides grænseværdierne betaler vandværket kontrolomkostningerne. I øvrigt henvises til vandværkets regulativ, der kan ses på hjemmesiden.

Generelt

For boliger betales et fast årligt driftsbidrag pr. boligenhed. En boligenhed er enfamiliehuse, ejerlejligheder, andelsboliger, lejligheder og sommerhuse. Som minimum betales et fast driftsbidrag pr. vandtilslutning.

For erhverv gælder, at et selvstændigt erhvervslejemål, en erhvervsejerlejlighed eller en erhvervsejendom med et erhverv hver for sig udgør en enhed. For erhvervsejendomme, der indeholder flere erhverv, udgør de enkelte erhverv hver for sig en enhed. Der beregnes dog kun fast årligt driftsbidrag af erhvervsenheder, såfremt erhvervsdelen indeholder en vandinstallation.

Bestemmelserne for erhvervsejendomme gælder tillige institutionsformål samt andre formål, der ikke er boligformål.

Nærværende takstblad er gældende fra den 1. januar 2024.

Takstbladet er godkendt af Fredensborg Kommune den ?? marts 2024

BESTYRELSEN FOR GUNDERØD VANDVÆRK A.M.B.A.

Takstbilag for 2024

for del-område "Karlebo Vest"

(område nordvest for Karlebovej 61 og 76)

Etablering af hovedvandledding uden for vandværkets naturlige forsyningsområde

Hvor ingen hovedvandledding findes, kan der med bestyrelsens samtykke etableres en sådan, når den eller de, der ønsker vand indlagt, betaler den med hovedvandleddingens etablering forbundne udgift og i øvrigt på de vilkår, som bestyrelsen fastsætter med Fredensborg Byråds godkendelse.

Tilslutningsbidrag	excl. moms	incl. moms
Pr. boligenhed	96.300,00	120.375,00
Pr. erhvervsenhed	96.300,00	120.375,00

Boligenhed = parcelhus, rækkehus, gårdhus, lejlighed (etagebolig eller samlede udlejningsbebyggelser) eller tilsvarende bolig

Erhvervsenhed = erhverv, institutioner, centre eller tilsvarende bebyggelser < 200 m² bruttoetageareal
Tilslutningsbidrag > 200 m² bruttoetageareal aftales individuelt.

Hertil kommer de faktiske omkostninger (gravearbejde, målerbrønd m.v.) til etablering af vandforsyningen (fra forsyningsledning til ejendommen).

Tilslutning til vandværkets ledningsnet må først finde sted når tilslutningsafgift og evt. etableringsomkostninger er betalt til vandværket.

Regulering af tilslutningsbidrag

Regulativets takster (tilslutningsbidrag) kan efter bestyrelsens bestemmelse og Fredensborg Byråds godkendelse reguleres en 1. januar med forholdet mellem det for 2. kvartal, hver af de forudgående 2 år, af Danmarks Statistik offentliggjorte byggeomkostningsindeks for boliger, idet tilslutningsafgiften afrundes til nærmeste halvtredskroners beløb. De anførte takster er baseret på byggeomkostningsindeks 107,32. kvartal 2021.

Ikrafttræden

Nærværende bilag er en del af takstbladet for Gunderød Vandværk og godkendes samtidig med takstbladet. Priser og vilkår for levering af vand til Karlebovej 61 og 76 er identisk med takstbladet. Det er alene tilslutningsbidraget der er forskelligt.

BESTYRELSEN FOR GUNDERØD VANDVÆRK A.M.B.A.